



Maison Plain pied _2 chambres _ Canet En Roussillon 65m2

CANET EN ROUSSILLON 66140

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Maison Plain pied _2 chambres _ Canet En Roussillon 65m2

CANET en ROUSSILLON_ LAS BIGUES _

Maison de plain pied , elle se compose d'une entrée , une pièce de vie avec cuisine ouverte de 32m² environ donnant sur le jardin et une véranda de 8m² . Deux chambres , une salle d'eau et WC indépendant .

Garage 15m²_chauffage gaz _cheminée_ toit refais à neuf _ vide sanitaire _

N'hésitez pas à me contacter pour tout renseignement ou visite
Virginie Fraisse 06 87 11 50 66

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Lotissement

Oui

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1980
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Date ERP	2023-12-13 08:36:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	179 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 179€ et 1198€ au 01/01/2021