GUY HOQUET

Appartement Canet Plage 2 pièce(s) 39.75 m2 vue latérale mer et Canigou

CANET PLAGE 66140

Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON

04 44 44 70 00

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

Appartement Canet Plage 2 pièce(s) 39.75 m2 vue latérale mer et Canigou

Canet plage, situé dans une résidence sécurisée, exposé plein sud, joli appartement T2 traversant de 40 m² + loggia et balcon. Vue latérale mer et Canigou.

Idéalement situé à 300m de la plage et proche des commerces, cet appartement clés en main n'attend plus que vous.

Idéal pour une résidence principale ou secondaire, il se compose comme suit:

Entrée, pièce de vie ouverte sur cuisine entièrement équipée, une belle chambre de 11 m² avec placard, salle d'eau avec placard, WC indépendant. Loggia et balcon .

Pour plus de renseignements contactez Patricia Chevalier au 07.70.49.73.24 ou 04.44.44.70.00.

39.75 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	4
Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	34
Charges annuelles (ALUR)	894.5 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué