



Appartement à louer de Septembre à Juin

CANET EN ROUSSILLON 66140

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 600 €

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Appartement à louer de Septembre à Juin

A LOUER DE SEPTEMBRE à JUIN.

Appartement T2 de 35.43m² avec vue sur les montagnes.

Il se compose : d'une entrée avec un coin cuisine, un beau séjour, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant et d'une chambre.

Il est loué meublé de Septembre 2024 à fin Juin 2025 idéal étudiant ou résidence secondaire.

35.43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 6

Provision sur charges 55 €

| | |
|----------------------------|---|
| Dépôt de garantie | 600 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Nombre de balcons | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 207 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 514€ et 696€ au 01/01/2021

Photos du bien

