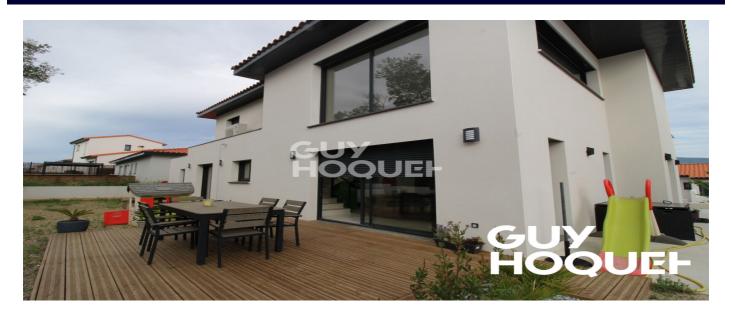
# GUY HOOUEH

## Votre fiche bien Achat à SAINT JEAN LASSEILLE 66300



## VILLA 5 Chambres - 190m2 - Suite parentale en RDC

SAINT JEAN LASSEILLE 66300

469 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET CANET EN ROUSSILLON

04 44 44 70 00

140 Promenade de la CôteVermeille66140 Canet-en-Roussillon

#### VILLA 5 Chambres - 190m2 - Suite parentale en RDC

GRANDE VILLA - Idéal grande famille

A 3 min des commerces A 10 min de Perpignan

Vue à 360° sur les Albères et le Canigou!

2 chambres en RDC - dont une suite parentale Dressing + Salle d'eau

3 Chambres à l'étage

Grand bureau en mezzanine

Salon séjour Cuisine de 60m2

Cuisine ouverte moderne

Climatisation gainable

Cellier

Buanderie

Garage carrelé et isolé

Construction neuve de 2023

Pour plus de renseignements, contactez FREDERIC 0611891175

185 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

han

chambres

## Fiche technique du bien

Date ERP	2024-03-01 03:08:53	
----------	---------------------	--

Diagnostic Energétique	Oui
Diagnostic Energetique	Oui

Conso Energ 1 kWh/m2 par an
-----------------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

#### Photos du bien

















