



À vendre - fonds de commerce à Saint-Cyprien plage

SAINT CYPRIEN PLAGE 66750

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

À vendre - fonds de commerce à Saint-Cyprien plage

EN EXCLUSIVITE , l'agence Guy Hoquet de SAINT CYPRIEN vous propose un fonds de commerce type restauration traditionnel, snack sur place ou à emporter à Saint-Cyprien plage, très bien placé avec un très excellent roulement.

Ces lieux profiteront de l'attractivité touristique en saisonnalité, pouvant également être exploité à l'année. Pour tout complément d'informations, n'hésitez pas à prendre contact avec nous.

Un restaurant idéalement situé, proche du marché de Saint Cyprien très fréquenté mais aussi du bord de mer avec de nombreuses possibilités de stationnement.

Ce fonds de commerce, proposé à la vente, garantit à votre entreprise un parfait emplacement dans le département des Pyrénées-Orientales (Saint-Cyprien). La proximité de Perpignan, dans un cadre idyllique est un autre avantage de l'emplacement de ces locaux.

À l'extérieur, un parking est à la disposition de vos salariés et de vos clients.

Nombres de couverts 87 au total

CA 230K€ en progression depuis 8ans

Loyer 1200€/Mois

Personnel: 3/4 en saison

Possibilité d'ouvrir à l'année

Le prix de vente est fixé à 245 000 €.

Si ce fonds de commerce correspond à vos besoins, nos équipes se tiennent disponibles pour concrétiser votre projet professionnel.

Merci de bien vouloir respecter la demande des vendeurs, de ne pas être démarché en direct.

Prenez contact avec Camille PILLERI au 06.98.55.91.58 ou Frédéric Cournede au 06.11.89.11.75 pour plus d'informations.

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

