



## A louer à l'année T3 traversant

CANET EN ROUSSILLON 66140

**800 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 900 € Honoraires

charges locataires: 559.68 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 152.64 €  
TTC.

T3 meublé de 51m<sup>2</sup> + extérieur.

Il se compose d'une entrée, deux chambre, un séjour, une cuisine et une salle d'eau avec douche.

L'immeuble dispose d'un parking privé à la résidence.

Disponible de suite

**Guy HOQUET CANET  
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte  
Vermeille  
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

## A louer à l'année T3 traversant

50.88 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie

900 €

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 601€ au 01/01/2021

## Photos du bien







