



Maison architecte _ Perpignan

PERPIGNAN 66000

555 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Maison architecte _ Perpignan

Belle bâtisse située dans un quartier recherché et calme de Perpignan

La maison est conçue sur 3 niveaux, vous disposez de beaux volumes. Elle se compose d'une superbe entrée, une pièce de vie avec cuisine ouverte, un espace extérieur, un coin détente Jaccusi ...

Niveau 1 : un espace de vie, cuisine indépendante, 2 chambres, 1 dressing, une salle d'eau et un wc indépendant.

Même agencement pour le second et troisième niveau.

Matériaux de haute qualité _ cheminée insert _ 2 Garages _

N'hésitez pas à me contacter pour tout renseignement au 06 87 11 50 66

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

258 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Date ERP

2020-08-07 05:56:09

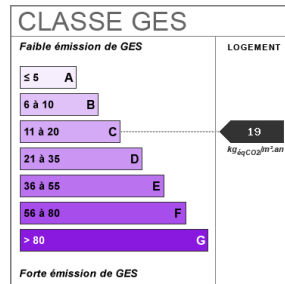
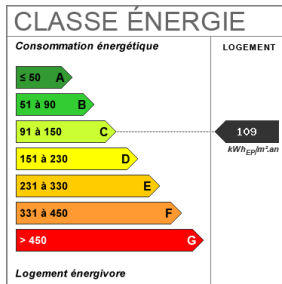
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

109 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien





