



Appartement 2 pièce(s) 33.16 m2 avec possibilité d'acquérir un parking en sus

Canet Plage 66140

137 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Appartement 2 pièce(s) 33.16 m2 avec possibilité d'acquérir un parking en sus

Magnifique Vue sur la Marina, pour ce joli appartement deux pièces, vendu entièrement meublé avec possibilité d'acquérir en sus un parking privatif. Local à vélo commun.

Idéal pour vos vacances ou résidence principale, cet appartement T2 de 34 m² +7.14m² de loggia ouverte. Il se compose comme suit : pièce de vie, cuisine récente, une grande chambre de 11m² avec placard et vue sur la marina. Salle de bains, WC indépendant.

Ce coup de coeur n'attend plus que vous et pour plus de renseignements contactez Patricia Chevalier au 07.70.49.73.24.

33.16 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	53
Charges annuelles (ALUR)	946 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



