GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à TOULOUGES 66350

Villa 4 faces plain pied - 120 m²

TOULOUGES 66350

360 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CANET EN ROUSSILLON

140 Promenade de la Côte Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Villa 4 faces plain pied - 120 m²

Magnifique villa 4 faces de plain pied de 120 m² SH - située dans un quartier calme et résidentiel à Toulouges. Proche des commerces -Construite en 2011, cette maison moderne et très bien entretenue vous offre tout le confort nécessaire, sans aucun travaux à prévoir. Composée de trois chambres , un bureau, d'un salon séjour avec cuisine équipée ouverte exposée Sud est, une salle d'eau, deux toilettes, Un garage et un jardin privé viennent compléter l'ensemble, offrant ainsi un espace extérieur agréable pour vos moments détente.
Le bien idéalement situé, à proximité des commerces, des écoles et des transports, tout en étant dans un environnement calme et agréable.
carine O6.23.01.18.46 OU 04 44 44 7000

120 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Oui

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2011
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Date ERP	2025-01-08 17:25:35
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien