



Appartement NEUF + parking _ Canet en Roussillon

CANET EN ROUSSILLON 66140

240 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Appartement NEUF + parking _ Canet en Roussillon _

Nous vous proposons un appartement neuf tout confort !

Il se compose d'une entrée , une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte donnant accès sur un grand balcon de 18m² vue Marina . Une belle chambre avec placard aménagé , une salle d'eau avec douche italienne , wc.

Une place de parking privée située en sous sol __ local à vélo _ accès PMR _domotique_ fenêtre double vitrage alu _ volets roulants électrique _ Visio phone ...

N'hésitez pas à me contacter au 06 87 11 50 66

45.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Etage

3

Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	126
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



