



Studio meublé à louer de Septembre à Juin

CANET EN ROUSSILLON 66140

365 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois
Dépôt de garantie : 500 € Honoraires
charges locataires: 238.7 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 65.1 €
TTC.

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Studio meublé à louer de Septembre à Juin

Studio de 21.70m² situé au 2ème étage d'une résidence avec Gardien.

Secteur Port à 150m de la plage.

Ce logement meublé se compose d'une entrée desservant une salle d'eau avec WC, d'une pièce de vie avec coin cuisine et un accès au balcon.

Disponible à partir de Septembre 2025 et jusqu'en Juin 2026

Idéal étudiant ou résidence secondaire.

21.7 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Etage

2

Nombre étages

5

Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2022-04-01 22:29:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	265 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



