



## Appartement à louer de Septembre à juin

CANET EN ROUSSILLON 66140

**605 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 278.85 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 76.05 €

TTC.

Guy HOQUET CANET  
EN ROUSSILLON

140 Promenade de la Côte  
Vermeille  
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

## Appartement à louer de Septembre à juin

Appartement de 25.35m<sup>2</sup> vue mer à louer de septembre à juin.

Ce logement se compose d'une entrée desservant une salle de bain, un WC, une cabine et une pièce de vie avec coin cuisine et accès sur le balcon avec magnifique vue mer.

Idéal pour un étudiant ou en résidence secondaire !

25.35 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 7

Provision sur charges 55 €

Dépôt de garantie	500 €
-------------------	-------

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
----------------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	187 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 373€ et 505€ au 01/01/2021

## Photos du bien



