



Appartement à louer de septembre à juin

CANET EN ROUSSILLON 66140

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 500 € Honoraires
charges locataires: 380.49 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 103.77 €
TTC.

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Appartement à louer de septembre à juin

Appartement 2 pièces de 34.59m² avec balcon vue sur la marina.

Il se compose d'une cuisine ouverte avec un séjour donnant accès à un balcon, une loggia fermée, une chambre avec un balcon vue sur la marina, une salle d'eau avec WC.

Le plus un emplacement de stationnement privatif.

Libre le 28 août 2025

34.59 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges

50 €

Dépôt de garantie	500 €
-------------------	-------

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
----------------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	174 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 556€ et 752€ au 01/01/2021

Photos du bien



