



## T2 à louer à l'année

CANET EN ROUSSILLON 66140

**550 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 332.09 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90.57 €

TTC.

**Guy HOQUET CANET  
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte  
Vermeille  
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

## T2 à louer à l'année

Joli T2 rénové en plein centre de Canet Plage composé d'une entrée avec salle d'eau et wc séparé, desservant une salon et cuisine ouverte et une chambre.

Le+: un balcon avec vue Canigou

30.19 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage 4

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie 500 €

Diagnostic Energétique Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



