



T2 cabine VUE MER CANET SUD

CANET PLAGE 66140

134 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

T2 cabine VUE MER CANET SUD

Venez vite découvrir cet appartement à Canet sud avec une jolie vue mer depuis sa terrasse d'environ 8m²!

Situé au 4ème étage d'une résidence bien entretenue et sécurisée il se compose d'une entrée, un WC séparé, une salle de bain, une pièce principale et deux cabines dont une avec vue mer!

Pour plus de renseignement, contactez Patricia Chevalier au 07.70.49.73.24

29 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	4
Nombre étages	6

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	200
Charges annuelles (ALUR)	876.85 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Date ERP	2025-09-15 19:58:04

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

3813 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





