



Villa 3 pièces SAINTE MARIE VILLAGE

SAINTE MARIE LA MER 66470

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

04 44 44 70 00

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

Villa 3 pièces SAINTE MARIE VILLAGE

Si vous recherchez une villa pour habiter à l'année ou en résidence secondaire, alors ce bien n'attend plus que vous.

Cette villa en deux faces traversante, est composée en rez de chaussée, d'une entrée véranda, une spacieuse pièce de vie de 32 m² avec cuisine ouverte, toilette et buanderie.

A l'étage, le dégagement dessert deux chambres, une salle de bains et WC séparé.

Vous disposez également d'un jardin sur l'avant et un sur l'arrière.

Ne tardez pas à venir visiter ce bien rare sur le marché de sainte marie la mer.

Merci de contacter Wilfrid POUYAU au 06.10.29.15.43

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Nombre étages

1

Surface séjour	32 m2
Jardin	Oui
Année construction	1990
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	110 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

