



Grand Studio meublé de 30m² en plein coeur de la station

CANET EN ROUSSILLON 66140

520 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 600 € Honoraires
charges locataires: 278.3 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 75.9 €
TTC.

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Grand Studio meublé de 30m² en plein coeur de la station

A louer à l'année, appartement de 30m².

Il se compose d'une entrée desservant une salle d'eau avec WC, une grande pièce de vie avec cuisine ouverte et une loggia de 5 m².

2ème étage sans ascenseur.

Disponible à partir de fin décembre !

25.3 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Dernier étage

Non

Provision sur charges	20 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	600 €
-------------------	-------

Date ERP	2022-10-26 18:17:00
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	154 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 330€ et 446€ au 01/02/2021

Photos du bien



