



Local commercial

RIVESALTES 66600

161 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Local commercial

OPPORTUNITE D'INVESTISSEMENT SECURISE

Local commercial loué depuis plusieurs années à la même enseigne, garantissant un revenu régulier et sécurisé, au coeur du village de Rivesaltes, dans une petite copropriété de 4 lots.

Rapport locatif 9% brut.

114.85 m²

6 pièce(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

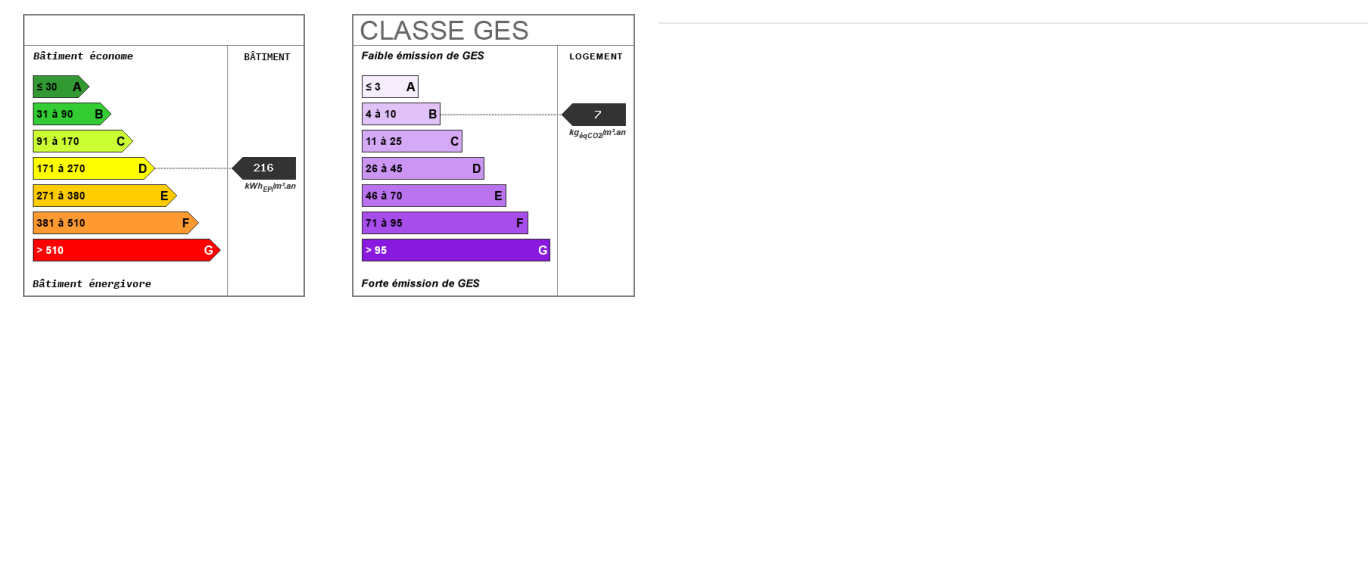
Nb Lots Copropriété 4

Charges annuelles (ALUR) 1 €

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété Pas de procédure en cours

Année construction	1900
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	93 kWh/m2 par an
Conso Energ	216 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

