



Villa de plain-pied à Canet En Roussillon

CANET EN ROUSSILLON 66140

338 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Villa de plain-pied à Canet En Roussillon

Canet-en-Roussillon Quartier prisé

Laissez-vous séduire par cette charmante maison de plain-pied, idéalement située dans un environnement calme et recherché.

Implantée sur trois faces, elle offre de beaux volumes et une luminosité optimale. La maison se compose de 5 pièces, parfaitement agencées pour une vie de famille confortable.

Vous apprécierez son porche d'entrée et sa grande véranda, véritables espaces de vie supplémentaires. Le jardin clos fait le pourtour de la villa, propice à la détente et aux moments conviviaux. Un garage vient compléter les prestations de ce bien.

Équipée de panneaux solaires, cette maison bénéficie d'un atout énergétique non négligeable.

Un bien rare sur le secteur, à découvrir sans tarder !

Merci de contacter Wilfrid POUYAU au 06.10.29.15.43 afin d'organiser une visite.

100 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Exposition | Sud-ouest |
| Lotissement | Non |
| Jardin | Oui |
| Date ERP | 2026-01-30 23:44:48 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Surface terrain | 258 m2 |

Photos du bien







