



Bureaux dans centre d'affaires de standing

PERPIGNAN 66000

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

04 44 44 70 00

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

Bureaux dans centre d'affaires de standing

Bureaux à louer dans un centre d'affaires de standing !

Dernier bureau disponible!!! Au rez-de-chaussée d'un bel immeuble de bureaux, aux normes PMR (accès handicapés) vous disposerez d'un local NEUF avec des prestations HAUT DE GAMME, d'une superficie de 50 m² pour recevoir vos clients ou patients dans les meilleures conditions.

Ce local dispose d'une grande salle d'attente, 1 WC handicapé + 1 WC privatif.

L'excellent voisinage (dentistes, psychologue, assureurs, etc....) est constitué à 100% par des professionnels.

Les possibilités de stationnement sont nombreuses.

Pour votre confort et vous permettre de vous consacrer à 100% à votre activité, nous avons conçu pour vous un forfait de charges qui inclut TOUS les services dont vous aurez besoin pour travailler :

- accès internet par fibre optique
- climatisation réversible
- ménage / nettoyage des locaux
- salle d'attente
- eau
- électricité
- bien entendu, la maintenance de tout cela !

- etc ...!!!!

Ce centre d'affaire est situé sur une avenue à très fort passage :: l'avenue du Maréchal Juin est à proximité immédiate de l'Université, du Moulin à Vent, des nombreux commerces de la route d'Espagne, etc.

C'est le dernier bureau disponible, dépêchez-vous de nous contacter si vous souhaitez avoir le choix de votre emplacement !

PAS DE FRAIS D'AGENCE, PAS DE DROIT D'ENTRÉE A PAYER.

50 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	100 €
-----------------------	-------

Dépôt de garantie	1360 €
-------------------	--------
