

GUY HOQUET

Appartement T2 de 31 m² en superficie utile, situé à 100 m de la plage et Commerces.

CANET PLAGE 66140

Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON

04 44 44 70 00

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

Appartement T2 de 31 m² en superficie utile, situé à 100 m de la plage et Commerces.

Canet Sud à 100 m de la plage et proche commerces - Dans résidence sécurisée - Appartement de 31 m² utiles et 26 m² carrez. Vendu entièrement meublé, ce coquet appartement se compose : d'une entrée, une pièce de vie, une cuisine, un coin nuit, une salle d'eau (douche italienne), un WC séparé. Très agréable et fonctionnel, cet appartement clés en main sera idéal en Pied à terre ou investissement. Pour plus de renseignements, demandez Patricia Chevalier

26 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

1

Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	144
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Nombre de terrasse	1
Accès handicapés	Oui
Gardien	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

254 kWh/m2 par an
