



APPARTEMENT TRAVERSANT VUE SUR MARINA

CANET EN ROUSSILLON 66140

Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON

04 44 44 70 00

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

APPARTEMENT TRAVERSANT VUE SUR MARINA

Secteur port, appartement situé au 3ème étage dans une résidence sécurisée.

Cet appartement traversant et très lumineux vous offre une belle pièce de vie avec espace cuisine donnant directement sur une terrasse.

Il dispose également d'une chambre donnant sur un balcon vue port et d'une salle de bain avec WC.

A visiter sans tarder, coup de coeur assuré.

Demander Romuald pour plus de renseignements

36.36 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

3

Nombre étages	8
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	37
Charges annuelles (ALUR)	255 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	21.68 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-ouest
Mode Chauffage	Aucun
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasse	2

Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

