

GUY HOQUET

CANET PLAGES A 300 mètres de la plage studio + parking + cave.

CANET-EN-ROUSSILLON 66140

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

04 44 44 70 00

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

CANET PLAGES A 300 mètres de la plage studio + parking + cave.

Idéal investisseur ou Primo accédant situé dans un secteur calme à 300 m de la plage. Grand studio rénové vendu avec parking, Cave et local à vélo.

Situé au 3ème et dernier étage d'une résidence sécurisée, il se compose d'une entrée, une belle pièce de vie fonctionnelle et lumineuse, une cuisine ouverte donnant sur un balcon. Une salle d'eau + WC.

Possibilité de créer une cabine avec fenêtre.

Petit prix, proches commerces, demandez une visite!

Pour plus de renseignements sur cet appartement, demandez Patricia Chevalier

25 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

3

Nombre étages	3
Charges forfaitaires	552 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	124
Charges annuelles (ALUR)	552 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Eau chaude	Ballon électrique
Jardin	Non
Année construction	1970
Assainissement	Sans
Surface séjour	18 m2
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

